

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 1 -
11:28:40
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	10200200 PROV POUR TRAVAUX DECIDES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total PROV POUR TRAVAUX DECIDES			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	10200300 PROV POUR TRAVAUX DECIDES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total PROV POUR TRAVAUX DECIDES			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	10200400 PROV POUR TRAVAUX DECIDES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total PROV POUR TRAVAUX DECIDES			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	10200500 PROV POUR TRAVAUX DECIDES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				16505.32	16505.32
			Total PROV POUR TRAVAUX DECIDES			0.00	16505.32	16505.32

Jo	Ini	Date	10310000 AVANCES DE TRESORERIE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				5215.00	5215.00
			Total AVANCES DE TRESORERIE			0.00	5215.00	5215.00

Jo	Ini	Date	12000000 SOLDE EN ATTENTE SUR TRAVAUX	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
19	CC3	01/01/2016	Solde anterieur			15671.16		15671.16
			SOLDE TRAVAUX NON REPARTIS 01/01/2015-31/12/2015				15671.16	0.00
			Total SOLDE EN ATTENTE SUR TRAVAUX			15671.16	15671.16	0.00

Jo	Ini	Date	40100000 FACTURES A PAYER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	CC3	16/06/2016	Solde anterieur			2371.13		2371.13
			SOLDE COMPTE DETTE ET CREANCE SDC ARTOIS SECONDAIRE 9312	FA-			15892.65	13521.52
02	CC3	16/11/2016	SOLDE COMPTE DETTE ET CREANCE 9311 SDC A RTOIS PRINCIPAL	FA-			-164.55	13356.97
			Total FACTURES A PAYER			2371.13	15728.10	13356.97

Jo	Ini	Date	40110000 HONORAIRES DE GESTION	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
08	RAF	22/01/2016	Solde anterieur				0.00	0.00
			Honoraires Janvier 2016	H-			117.00	117.00
02	RAF	25/01/2016	GESTION COURANTE 01/2016 NOVELLI CITY A PECORARI	FA-		117.00		0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 2 -
11:28:42
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	40110000 HONORAIRES DE GESTION	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
08	RAF	17/02/2016	Honoraires Février 2016	H-			117.00	117.00
02	RAF	22/02/2016	GESTION COURANTE 02/2016 CITYA PECORA RI	FA-		117.00		0.00
02	RAF	21/03/2016	GESTION COURANTE 03/2016 CITYA PECORA RI	FA-		117.00		117.00
08	RAF	21/03/2016	Honoraires Mars 2016	H-			117.00	0.00
08	RAF	21/04/2016	Honoraires Avril 2016	H-			117.00	117.00
02	RAF	22/04/2016	GESTION COURANTE 04/2016 CITYA PECORA RI	FA-		117.00		0.00
02	RAF	20/05/2016	CITYA PECORARI	FA-		117.00		117.00
08	RAF	20/05/2016	Honoraires Mai 2016	H-			117.00	0.00
04	CC3	15/06/2016	COMPLEMENT HONO 2014	OD-			14.04	14.04
04	CC3	15/06/2016	CITYA TROP PRIS HONO 2015	OD-		181.80		167.76
08	RAF	20/06/2016	Honoraires Juin 2016	H-			117.00	50.76
02	RAF	21/06/2016	GESTION COURANTE 06/2016 CITYA PECORA RI	FA-		-50.76		0.00
08	RAF	20/07/2016	Honoraires Juillet 2016	H-			117.00	117.00
02	RAF	22/07/2016	GESTION COURANTE 07/2016 CITYA PECORA RI	FA-		117.00		0.00
08	RAF	22/08/2016	Honoraires Aout 2016	H-			117.00	117.00
02	RAF	23/08/2016	GESTION COURANTE 08/2016 CITYA PECORA RI	FA-		117.00		0.00
08	RAF	21/09/2016	Honoraires Septembre 2016	H-			117.00	117.00
02	RAF	22/09/2016	GESTION COURANTE 09/2016 CITYA PECORARI	FA-		117.00		0.00
02	RAF	21/10/2016	GESTION COURANTE CITYA PECORARI	FA-		-1053.00		1053.00
08	RAF	21/10/2016	Honoraires Octobre 2016	H-			-1053.00	0.00
			Total HONORAIRES DE GESTION			14.04	14.04	0.00

Jo	Ini	Date	40110100 VACATIONS AG ET CS (HORS H.O.)	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
02	RAF	21/10/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			144.00	144.00
02	RAF	21/10/2016	AG ET CLOTURE 06/2016 CITYA PECORARI	FA-		144.00		0.00
			Total VACATIONS AG ET CS (HORS H.O.)			144.00	144.00	0.00

Jo	Ini	Date	40110400 VACATIONS TRAVAUX	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total VACATIONS TRAVAUX			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40110500 SUIVI ADM. TRAVAUX	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total SUIVI ADM. TRAVAUX			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40111000 FRAIS REPROGRAPHIE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total FRAIS REPROGRAPHIE			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40111500 IMPRIME L RAR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total IMPRIME L RAR			0.00	0.00	0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 3 -
11:28:43
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	40113000 MISE EN DEMEURE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	20/05/2016	Solde antérieur RELANCES ET CONTENTIEUX 05/2016 CITYA PECORARI	FA-		39.60	0.00	0.00 39.60
97	CTX	20/05/2016	Frais de rappel du 20/05/2016				39.60	0.00
			Total MISE EN DEMEURE			39.60	39.60	0.00

Jo	Ini	Date	40113200 CDT ART 19 - TRANSM HUISSIER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total CDT ART 19 - TRANSM HUISSIER			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40113700 SUIVI DOSS AVOCAT - PROTOCOLE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total SUIVI DOSS AVOCAT - PROTOCOLE			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40120000 HONORAIRES DE GESTION ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	21/10/2016	GESTION COURANTE 10/2016 CITYA PECORARI	FA-		1411.66		1411.66
08	RAF	21/10/2016	Honoraires Octobre 2016	H-			1411.66	0.00
08	RAF	21/11/2016	Honoraires Novembre 2016	H-			141.17	141.17
02	RAF	22/11/2016	CITYA PECORARI	FA-		141.17		0.00
08	RAF	20/12/2016	Honoraires Decembre 2016	H-			141.17	141.17
02	RAF	21/12/2016	HONORAIRE DECEMBRE 2016 CITYA PECORARI	FA-		141.17		0.00
			Total HONORAIRES DE GESTION ALUR			1694.00	1694.00	0.00

Jo	Ini	Date	40120100 VACATIONS AG CS HORS HO ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	21/12/2016	FRAIS ADMINIST. DECEMBRE 2016	OD-			420.00	420.00
02	RAF	21/12/2016	HONORAIRES DECEMBRE 2016 CITYA PECORARI	FA-		420.00		0.00
			Total VACATIONS AG CS HORS HO ALUR			420.00	420.00	0.00

Jo	Ini	Date	40123000 MISE EN DEMEURE ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
22	CC3	31/05/2016	LAROCHE JEAN-PHILIPPE				-39.60	39.60
02	RAF	21/06/2016	RELANCES ET CONTENTIEUX CITYA PECORARI	FA-		-39.60		0.00
			Total MISE EN DEMEURE ALUR			-39.60	-39.60	0.00

Jo	Ini	Date	40123100 RELANCE APRES MED ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
97	CC6	21/11/2016	Frais de rappel du 21/11/2016				24.50	24.50
02	RAF	22/11/2016	CITYA PECORARI	FA-		24.50		0.00
			Total RELANCE APRES MED ALUR			24.50	24.50	0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 4 -
11:28:43
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	40128100 TIMBRES COURRIERS ALUR	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	RAF	21/11/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			62.79	62.79
02	RAF	22/11/2016	CITYA PECORARI	FA-		62.79		0.00
			Total TIMBRES COURRIERS ALUR			62.79	62.79	0.00

Jo	Ini	Date	40181000 TIMBRES AG - CS - PV	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total TIMBRES AG - CS - PV			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	40181100 TIMBRES COURRIERS	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
02	RAF	22/01/2016		OD-			1.99	1.99
02	RAF	25/01/2016	GESTION COURANTE 01/2016 NOVELLI CITY A PECORARI	FA-		1.99		0.00
02	RAF	17/02/2016		OD-			0.67	0.67
02	RAF	22/02/2016	GESTION COURANTE 02/2016 CITYA PECORARI	FA-		0.67		0.00
02	RAF	21/03/2016	PRISE EN CHARGE TAXE HABITATIO	OD-			0.67	0.67
02	RAF	21/03/2016	GESTION COURANTE 03/2016 CITYA PECORARI	FA-		0.67		0.00
02	RAF	21/04/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			1.34	1.34
02	RAF	22/04/2016	GESTION COURANTE 04/2016 CITYA PECORARI	FA-		1.34		0.00
02	RAF	20/05/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			0.67	0.67
02	RAF	20/05/2016	CITYA PECORARI	FA-		0.67		0.00
02	RAF	20/06/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			0.67	0.67
02	RAF	21/06/2016	GESTION COURANTE 06/2016 CITYA PECORARI	FA-		0.67		0.00
02	RAF	21/07/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			3.35	3.35
02	RAF	22/07/2016	GESTION COURANTE 07/2016 CITYA PECORARI	FA-		3.35		0.00
02	RAF	22/08/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			0.67	0.67
02	RAF	23/08/2016	GESTION COURANTE 08/2016 CITYA PECORARI	FA-		0.67		0.00
02	RAF	21/10/2016	HONO CITYA TVX 9655	OD-			121.81	121.81
02	RAF	21/10/2016	GESTION COURANTE 10/2016 CITYA PECORARI	FA-		121.81		0.00
			Total TIMBRES COURRIERS			131.84	131.84	0.00

Jo	Ini	Date	40800000 FACTURES NON PARVENUES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
04	CC4	31/12/2016	annulation edf avoir reçu	OD-		78.25		78.25
			Total FACTURES NON PARVENUES			78.25	0.00	78.25

Jo	Ini	Date	45100001 BALTIA SOUFIA	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		203.41		203.41
01	CC3	03/03/2016	Chèque 3058777	R-			203.41	0.00
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		203.41		203.41
01	CC6	12/05/2016	Chèque 1303794	R-			203.41	0.00
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		203.41		203.41
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		203.41		406.82

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 5 -
11:28:44
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	45100001 BALTIA SOUFIA	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			251.88	154.94
			Total BALTIA SOUFIA			813.64	658.70	154.94

Jo	Ini	Date	45100002 DEPOUILLY DIDIER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				18.76	18.76
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		150.93		132.17
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		150.93		283.10
01	CC0	11/04/2016	Chèque 9786722	R-			320.48	37.38
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		150.93		113.55
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		150.93		264.48
04	CC3	19/10/2016	REGUL COMPTE	OD-			179.99	84.49
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			175.87	91.38
			Total DEPOUILLY DIDIER			603.72	695.10	91.38

Jo	Ini	Date	45100003 DEPOUILLY***** DIDIER	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		338.49		338.49
01	CC0	19/01/2016	Chèque 4674075	R-			502.76	164.27
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		338.49		174.22
01	CC0	11/04/2016	Chèque 4674002	R-			917.64	743.42
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		338.49		404.93
04	CC3	31/08/2016	REGULARISATION INTER SYNDICAT	OD-			113.55	518.48
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		338.49		179.99
04	CC3	19/10/2016	REGUL COMPTE	OD-		179.99		0.00
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			406.57	406.57
			Total DEPOUILLY***** DIDIER			1533.95	1940.52	406.57

Jo	Ini	Date	45100004 CAHEN DEMONCHY SUZANNE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur			2.99		2.99
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		1.87		4.86
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		1.87		6.73
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		1.87		8.60
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		1.87		10.47
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			2.14	8.33
			Total CAHEN DEMONCHY SUZANNE			10.47	2.14	8.33

Jo	Ini	Date	45100005 CHEN YUCONG	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur			15.95		15.95
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		288.18		304.13
01	CC3	02/02/2016	Chèque 5903481	R-			304.13	0.00
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		288.18		288.18
01	CC3	22/04/2016	Chèque 5903483	R-			288.18	0.00
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		288.18		288.18
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		288.18		576.36
97	CC6	21/11/2016	Frais de RELANCE LRAR ALUR du 21/11/2016			24.50		600.86
01	CC6	06/12/2016	Chèque 5903492	R-			576.36	24.50
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			344.40	319.90
			Total CHEN YUCONG			1193.17	1513.07	319.90

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 6 -
11:28:45
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	45100006 FERRO SAVERIO	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur			2.00		2.00
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		325.38		327.38
01	CC3	13/01/2016	Chèque 0000053	R-			327.38	0.00
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		325.38		325.38
01	CC4	18/04/2016	Chèque 0000056	R-			325.38	0.00
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		325.38		325.38
01	CC4	21/07/2016	Chèque 0000058	R-			325.38	0.00
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		325.38		325.38
01	CC6	17/10/2016	Chèque 0000059	R-			325.38	0.00
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			395.08	395.08
			Total FERRO SAVERIO			1303.52	1698.60	395.08

Jo	Ini	Date	45100007 LAHMI GABY	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				33.39	33.39
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		235.80		202.41
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		235.80		438.21
01	CC6	11/04/2016	Chèque 7098915	R-			690.90	252.69
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		235.80		16.89
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		235.80		218.91
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			286.71	67.80
			Total LAHMI GABY			943.20	1011.00	67.80

Jo	Ini	Date	45100008 LAROCHE JEAN-PHILIPPE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur			402.60		402.60
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		372.60		775.20
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		372.60		1147.80
97	CTX	20/05/2016	Frais de RELANCE LRAR du 20/05/2016			39.60		1187.40
22	CC3	31/05/2016	ANNUL FRAIS			-39.60		1147.80
01	CC6	01/06/2016	Chèque 9109413	R-			500.00	647.80
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		372.60		1020.40
01	CC6	04/07/2016	Chèque 9109414	R-			647.80	372.60
01	CC4	08/08/2016	Chèque 9109415	R-			234.11	138.49
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		372.60		511.09
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			447.86	63.23
			Total LAROCHE JEAN-PHILIPPE			1893.00	1829.77	63.23

Jo	Ini	Date	45100009 RIVOLI AVENIR PATRIMOINE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur			24201.60		24201.60
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		981.20		25182.80
01	CC3	22/01/2016	Virement	R-			981.20	24201.60
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		981.20		25182.80
01	CC3	14/04/2016	Virement	R-			981.20	24201.60
04	CC3	15/06/2016	RELIQUAT ASSURANCE 2014	OD-		5401.59		29603.19
04	CC3	17/06/2016	ASSURANCE NOUVELLE AFFECTATION RIVOLI P	OD-			22118.60	7484.59
			ATRIMOINE 2010-2015					
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		981.20		8465.79
01	CC3	08/08/2016	Virement	R-			981.20	7484.59
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		981.20		8465.79
01	CC3	19/10/2016	Virement	R-			981.20	7484.59
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-		22.22		7506.81
			Total RIVOLI AVENIR PATRIMOINE			33550.21	26043.40	7506.81

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 7 -
11:28:46
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	45100010 MENAGER ALAIN	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur			18.19		18.19
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		296.50		314.69
01	CC3	02/02/2016	Chèque 4520024	R-			314.69	0.00
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		296.50		296.50
01	CC6	25/05/2016	Chèque 4520028	R-			296.50	0.00
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		296.50		296.50
01	CC3	20/07/2016	Chèque 4520029	R-			296.50	0.00
04	CC3	31/08/2016	CHEQUE 4520013 JAMAIS DEBITEE	OD-		336.10		336.10
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		296.50		632.60
01	CC3	23/11/2016	Chèque 4520034	R-				336.10
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			355.99	19.89
			Total MENAGER ALAIN			1540.29	1560.18	19.89

Jo	Ini	Date	45100011 PEIGNELIN PASCALE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur			21.93		21.93
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		269.43		291.36
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		269.43		560.79
01	CC6	07/04/2016	Chèque 0001685	R-			798.07	237.28
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		269.43		32.15
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		269.43		301.58
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			323.36	21.78
			Total PEIGNELIN PASCALE			1099.65	1121.43	21.78

Jo	Ini	Date	45100012 RABAS SYLVIANE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		255.27		255.27
01	CC3	13/01/2016	Chèque 1575528	R-			255.27	0.00
01	CC0	01/04/2016	Chèque 7173159	R-			255.27	255.27
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		255.27		0.00
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		255.27		255.27
01	CC3	28/07/2016	Chèque 7173170	R-			255.27	0.00
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		255.27		255.27
01	CC3	25/10/2016	Chèque 7173176	R-			255.27	0.00
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			308.27	308.27
			Total RABAS SYLVIANE			1021.08	1329.35	308.27

Jo	Ini	Date	45100013 SEROL CHRISTIANE ***20/06/07**	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				41.22	41.22
			Total SEROL CHRISTIANE ***20/06/07**			0.00	41.22	41.22

Jo	Ini	Date	45100014 SILLARD JEAN-MICHEL	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				155.16	155.16
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		273.57		118.41
01	CC3	12/01/2016	Virement	R-			118.41	0.00
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		273.57		273.57
01	CC3	23/05/2016	Virement	R-			273.57	0.00
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		273.57		273.57
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		273.57		547.14
01	CC3	14/10/2016	Virement	R-			547.14	0.00
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			329.10	329.10
			Total SILLARD JEAN-MICHEL			1094.28	1423.38	329.10

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 8 -
11:28:47
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	45100015 TIEU LIV	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		280.96		280.96
01	CC3	01/04/2016	Chèque 3544061	R-			561.92	280.96
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		280.96		0.00
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		280.96		280.96
01	CC3	20/07/2016	Chèque 0380632	R-			280.96	0.00
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		280.96		280.96
01	CC3	18/10/2016	Chèque 0380635	R-			280.96	0.00
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			347.73	347.73
			Total TIEU LIV			1123.84	1471.57	347.73

Jo	Ini	Date	45100016 WENG YOUNI OU MELLE WENG	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		352.26		352.26
01	CC3	13/01/2016	Chèque 0000002	R-			352.26	0.00
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		352.26		352.26
01	CC4	18/04/2016	Chèque 7779321	R-			352.26	0.00
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		352.26		352.26
01	CC3	15/07/2016	Chèque 7779324	R-			352.26	0.00
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		352.26		352.26
01	CC6	20/10/2016	Chèque 7779327	R-			352.26	0.00
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			424.98	424.98
			Total WENG YOUNI OU MELLE WENG			1409.04	1834.02	424.98

Jo	Ini	Date	45100017 YAPAR AZMI	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur			247.44		247.44
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		398.87		646.31
01	CC3	13/01/2016	Chèque 1236308	R-			646.31	0.00
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		398.87		398.87
01	CC6	07/04/2016	Chèque 8464121	R-			398.87	0.00
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		398.87		398.87
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		398.87		797.74
01	CC3	18/10/2016	Chèque 8464138	R-			797.74	0.00
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			477.25	477.25
			Total YAPAR AZMI			1842.92	2320.17	477.25

Jo	Ini	Date	45100018 YOUNAN	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		377.86		377.86
01	CC3	07/01/2016	Chèque 5696019	R-			377.86	0.00
01	CC3	01/04/2016	Chèque 6440008	R-			377.86	377.86
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		377.86		0.00
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		377.86		377.86
01	CC3	20/07/2016	Chèque 6440027	R-			377.86	0.00
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		377.86		377.86
01	CC3	14/10/2016	Chèque 6559007	R-			377.86	0.00
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			454.05	454.05
			Total YOUNAN			1511.44	1965.49	454.05

Jo	Ini	Date	45100019 HADDAG	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 9 -
11:28:48
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	45100019 HADDAG	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		346.99		346.99
01	CC3	17/03/2016	Chèque 0001464	R-			346.99	0.00
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		346.99		346.99
01	CC6	21/06/2016	Chèque 0001522	R-			346.99	0.00
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		346.99		346.99
01	CC3	21/09/2016	Chèque 0001560	R-			346.99	0.00
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		346.99		346.99
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			418.74	71.75
			Total HADDAG			1387.96	1459.71	71.75

Jo	Ini	Date	45100020 DOIN HERVE ***07/01/2010***	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur			216.92		216.92
			Total DOIN HERVE ***07/01/2010***			216.92	0.00	216.92

Jo	Ini	Date	45100021 BY SOPHEAVIT	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1		250.53		250.53
01	CC3	07/01/2016	Chèque 9054283	R-			250.53	0.00
01	CC3	07/01/2016	Chèque 9054282	R-			276.63	276.63
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1		250.53		26.10
01	CC4	04/04/2016	Chèque 9054290	R-			6.07	32.17
01	CC4	04/04/2016	Chèque 9054291	R-			759.56	791.73
04	CC3	02/06/2016	cheque 9054291	OD-		759.56		32.17
04	CC3	02/06/2016	CHEQUE 9054290	OD-		6.07		26.10
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1		250.53		224.43
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1		250.53		474.96
01	CC3	13/10/2016	Chèque 9054300	R-			824.38	349.42
98	CC3	13/12/2016	Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-			302.23	651.65
			Total BY SOPHEAVIT			1767.75	2419.40	651.65

Jo	Ini	Date	45100022 ARTOIS F. SYND. SECOND.A 9312	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	CC3	16/06/2016	SOLDE COMPTE DETTE ET CREANCE SDC ARTOIS SECONDAIRE 9312	FA-		15892.65		15892.65
04	CC3	16/06/2016	SOLDE COMPTE DETTE ET CREANCE	OD-			15892.65	0.00
			Total ARTOIS F. SYND. SECOND.A 9312			15892.65	15892.65	0.00

Jo	Ini	Date	45100023 ARTOIS F. SYND. PRINCIPAL	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total ARTOIS F. SYND. PRINCIPAL			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	47199800 ARRONDIS REPARTITION	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				1.41	1.41
04	CC6	23/08/2016	ARRONDIS DE REPARTITION	OD-		1.50		0.09
			Total ARRONDIS REPARTITION			1.50	1.41	0.09

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 10 -
11:28:49
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	47199900 RESULTAT REPARTITION	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
98	CC3	13/12/2016	Solde antérieur				6029.99	6029.99
			Solde charges 01/01/2015-31/12/2015	CR-		6029.99		0.00
			Total RESULTAT REPARTITION			6029.99	6029.99	0.00

Jo	Ini	Date	51200000 BANQUE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
99	CC3	07/01/2016	Solde antérieur			12250.39		12250.39
			Remise Chèques Bord. 0033616 du 07/01/2016	BO-		377.86		12628.25
99	CC3	07/01/2016	Remise Chèques Bord. 0033635 du 07/01/2016	BO-		527.16		13155.41
03	CC3	08/01/2016	Vi.0033923 EDF BP 180 F10033584124 EDF ENTREPRISE	VI-			66.82	13088.59
03	CC3	08/01/2016	Vi.0033924 UNIVERSEL SERVICE F15122881 U NIVERSEL SERVICE	VI-			701.47	12387.12
03	CC3	08/01/2016	Vi.0033925 PROFIL BATIMENT F20132688 PRO FIL BATIMENT	VI-			312.44	12074.68
01	CC3	12/01/2016	Virement SILLARD JEAN-MICHEL	R-		118.41		12193.09
99	CC3	13/01/2016	Remise Chèques Bord. 0034256 du 13/01/2016	BO-		1581.22		13774.31
99	CC0	19/01/2016	Remise Chèques Bord. 0034464 du 19/01/2016	BO-		502.76		14277.07
01	CC3	22/01/2016	Virement RIVOLI AVENIR PATRIMOINE	R-		981.20		15258.27
03	RAF	25/01/2016	Vi.0035011 CITYA PECORARI CITYA PECORARI	VI-			118.99	15139.28
03	CC3	02/02/2016	Vi.0035441 UNIVERSEL SERVICE F16010005 U NIVERSEL SERVICE	VI-			168.00	14971.28
99	CC3	02/02/2016	Remise Chèques Bord. 0035530 du 02/02/2016	BO-		618.82		15590.10
03	RAF	23/02/2016	Vi.0036468 CITYA PECORARI CITYA PECORARI	VI-			117.67	15472.43
02	CC3	28/02/2016	EDF 13/02/16 -684 KWH C.450	FA-			-78.25	15550.68
03	CC3	02/03/2016	Vi.0037061 KONE S.A F46534887 KONE S.A	VI-			575.08	14975.60
03	CC3	02/03/2016	Vi.0037062 KONE S.A F46542682 KONE S.A	VI-			575.08	14400.52
03	CC3	02/03/2016	Vi.0037063 CITYA ASSURANCES CONTRAT 2199 85/P0002 CITYA ASSURANCES	VI-			1887.52	12513.00
03	CC3	02/03/2016	Vi.0037064 EDF ENTREPRISE F10037020662 EDF ENTREPRISE	VI-			16.65	12496.35
03	CC3	02/03/2016	Vi.0037065 UNIVERSEL SERVICE F16010098 U NIVERSEL SERVICE	VI-			701.47	11794.88
99	CC3	03/03/2016	Remise Chèques Bord. 0037160 du 03/03/2016	BO-		203.41		11998.29
99	CC3	17/03/2016	Remise Chèques Bord. 0037372 du 17/03/2016	BO-		346.99		12345.28
03	CC3	22/03/2016	Vi.0038315 KONE S.A KONE SOLDE 198 CRIMEE ARTOIS KONE S.A	VI-			3528.34	8816.94
03	CC3	22/03/2016	Vi.0038316 UNIVERSEL SERVICE F16020323 U NIVERSEL SERVICE	VI-			763.55	8053.39
03	RAF	22/03/2016	Vi.0038207 CITYA PECORARI CITYA PECORARI	VI-			117.67	7935.72
03	CC3	29/03/2016	Vi.0038690 UNIVERSEL SERVICE F16030559 U NIVERSEL SERVICE	VI-			701.47	7234.25
99	CC0	01/04/2016	Remise Chèques Bord. 0039054 du 01/04/2016	BO-		255.27		7489.52
99	CC3	01/04/2016	Remise Chèques Bord. 0038865 du 01/04/2016	BO-		377.86		7867.38
99	CC3	01/04/2016	Remise Chèques Bord. 0038920 du 01/04/2016	BO-		561.92		8429.30
99	CC4	04/04/2016	Remise Chèques Bord. 0039117 du 04/04/2016	BO-		765.63		9194.93
99	CC6	07/04/2016	Remise Chèques Bord. 0039446 du 07/04/2016	BO-		1196.94		10391.87
99	CC0	11/04/2016	Remise Chèques Bord. 0039688 du 11/04/2016	BO-		917.64		11309.51

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 11 -
11:28:52
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	51200000 BANQUE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
99	CC0	11/04/2016	Remise Chèques Bord. 0039743 du 11/04/2016	BO-		320.48		11629.99
99	CC6	11/04/2016	Remise Chèques Bord. 0039803 du 11/04/2016	BO-		690.90		12320.89
01	CC3	14/04/2016	Virement RIVOLI AVENIR PATRIMOINE	R-		981.20		13302.09
99	CC4	18/04/2016	Remise Chèques Bord. 0040032 du 18/04/2016	BO-		677.64		13979.73
03	RAF	22/04/2016	Vi.0040531 CITYA PECORARI CITYA PECORARI	VI-			118.34	13861.39
99	CC3	22/04/2016	Remise Chèques Bord. 0040235 du 22/04/2016	BO-		288.18		14149.57
03	CC3	27/04/2016	Vi.0041016 EDF ENTREPRISE F10039839692 E	VI-			56.50	14093.07
03	CC3	27/04/2016	Vi.0041017 EDF ENTREPRISE F10039839284 E	VI-			51.40	14041.67
03	CC3	10/05/2016	Vi.0041457 UNIVERSEL SERVICE F16040781 U	VI-			701.47	13340.20
99	CC6	12/05/2016	Remise Chèques Bord. 0041530 du 12/05/2016	BO-		203.41		13543.61
01	CC3	23/05/2016	Virement SILLARD JEAN-MICHEL	R-		273.57		13817.18
03	RAF	24/05/2016	Vi.0042139 CITYA PECORARI CITYA PECORARI	VI-			157.27	13659.91
99	CC6	25/05/2016	Remise Chèques Bord. 0042242 du 25/05/2016	BO-		296.50		13956.41
04	CC3	31/05/2016	VENTE BADGE LONGUEPE	OD-			8.50	13947.91
04	CC3	31/05/2016	ANNUL EDF AVOIR NON RECU	OD-			78.25	13869.66
04	CC3	31/05/2016	VIREMENT CITYA 09/14 A IDENTIFIER	OD-			450.07	13419.59
99	CC6	01/06/2016	Remise Chèques Bord. 0042301 du 01/06/2016	BO-		500.00		13919.59
03	CC3	02/06/2016	Vi.0042359 KONE S.A F46599461 KONE S.A	VI-			575.08	13344.51
03	CC3	02/06/2016	Vi.0042360 UNIVERSEL SERVICE F16051049 U	VI-			701.47	12643.04
03	CC3	16/06/2016	Vi.0042787 SDC ARTOIS SECONDAIRE 9312 SO	VI-			11773.58	869.46
99	CG6	21/06/2016	Remise Chèques Bord. 0042914 du 21/06/2016	BO-		346.99		1216.45
02	CC0	30/06/2016	ORANGE DU 28/06/2016 0140363086	FA-			62.27	1154.18
02	CC3	30/06/2016	ANNUL PRELEVEMENT 01/06/16 ORANGE	FA-			-62.27	1216.45
03	CC3	04/07/2016	Vi.0044068 EDF ENTREPRISE EDF 10/06/16 1	VI-			52.05	1164.40
03	CC3	04/07/2016	Vi.0044069 EDF ENTREPRISE F10042829705 E	VI-			45.29	1119.11
03	CC3	04/07/2016	Vi.0044070 TEE PEIXOTO FA16.3913 TEE PEI	VI-			152.08	967.03
03	CC3	04/07/2016	Vi.0044071 UNIVERSEL SERVICE F16061258 U	VI-			701.47	265.56
99	CC6	04/07/2016	Remise Chèques Bord. 0044128 du 04/07/2016	BO-		647.80		913.36
03	CC3	07/07/2016	Vi.0044265 TEE PEIXOTO FA15.3225 TEE PEI	VI-			117.49	795.87
99	CC3	15/07/2016	Remise Chèques Bord. 0044801 du 15/07/2016	BO-		352.26		1148.13
99	CC3	20/07/2016	Remise Chèques Bord. 0045024 du 20/07/2016	BO-		955.32		2103.45
03	RAF	22/07/2016	Vi.0045360 CITYA PECORARI CITYA PECORARI	VI-			120.35	1983.10
04	RAF	22/07/2016	REMBOURSEMENT HONORAIRES	OD-		89.69		2072.79
99	CC4	25/07/2016	Remise Chèques Bord. 0045545 du 25/07/2016	BO-		325.38		2398.17
99	CC3	28/07/2016	Remise Chèques Bord. 0045930 du 28/07/2016	BO-		255.27		2653.44
03	CC3	29/07/2016	Vi.0046000 UNIVERSEL SERVICE F16071448 U	VI-			713.40	1940.04
01	CC3	08/08/2016	Virement RIVOLI AVENIR PATRIMOINE	R-		981.20		2921.24
99	CC4	08/08/2016	Remise Chèques Bord. 0046466 du 08/08/2016	BO-		234.11		3155.35
03	RAF	23/08/2016	Vi.0047007 CITYA PECORARI CITYA PECORARI	VI-			117.67	3037.68

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 12 -
11:28:52
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	51200000 BANQUE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
04	CC3	31/08/2016	CHEQUE 4520013 JAMAIS DEBITEE	OD-			336.10	2701.58
99	CC3	02/09/2016	Remise de cheques	BO-		106.17		2807.75
03	CC3	06/09/2016	Vi.0047305 SDC ARTOIS PRINCIPAL SOLDE CO MPTE DETTE ET CREANCE SDC ARTOIS PRINCIP AL	VI-			940.52	1867.23
03	CC3	06/09/2016	Vi.0047306 EDF ENTREPRISE F10046589554 E DF ENTREPRISE	VI-			58.10	1809.13
03	CC3	06/09/2016	Vi.0047307 EDF ENTREPRISE EDF 27/08/16 2 29 KWH C.450 EDF ENTREPRISE	VI-			54.16	1754.97
03	CC3	19/09/2016	Vi.0047779 KONE S.A F46661349 KONE S.A	VI-			575.08	1179.89
03	CC3	19/09/2016	Vi.0047780 UNIVERSEL SERVICE F16081655 U NIVERSEL SERVICE	VI-			713.40	466.49
99	CC3	21/09/2016	Remise Chèques Bord. 0047880 du 21/09/20 16	BO-		346.99		813.48
03	RAF	22/09/2016	Vi.0047982 CITYA PECORARI CITYA PECORA RI	VI-			117.00	696.48
03	CC3	05/10/2016	Vi.0048562 TEE PEIXOTO FA16.4136 TEE PEI XOTO	VI-			112.20	584.28
99	CC3	13/10/2016	Remise Chèques Bord. 0049172 du 13/10/20 16	BO-		824.38		1408.66
01	CC3	14/10/2016	Virement SILLARD JEAN-MICHEL	R-		547.14		1955.80
99	CC3	14/10/2016	Remise Chèques Bord. 0049223 du 14/10/20 16	BO-		377.86		2333.66
03	CC3	17/10/2016	Vi.0049704 TEE PEIXOTO FA143051 TEE PEIX OTO	VI-			222.03	2111.63
03	CC3	17/10/2016	Vi.0049705 UNIVERSEL SERVICE F16091897 U NIVERSEL SERVICE	VI-			713.40	1398.23
99	CC6	17/10/2016	Remise Chèques Bord. 0049810 du 17/10/20 16	BO-		325.38		1723.61
99	CC3	18/10/2016	Remise Chèques Bord. 0049909 du 18/10/20 16	BO-		1078.70		2802.31
01	CC3	19/10/2016	Virement RIVOLI AVENIR PATRIMOINE	R-		981.20		3783.51
99	CC6	20/10/2016	Remise Chèques Bord. 0050188 du 20/10/20 16	BO-		352.26		4135.77
03	CC3	21/10/2016	Vi.0050212 EDF ENTREPRISE F10048884444 E DF ENTREPRISE	VI-			40.20	4095.57
03	CC3	21/10/2016	Vi.0050213 EDF ENTREPRISE F10048890660 E DF ENTREPRISE	VI-			47.90	4047.67
03	RAF	24/10/2016	Vi.0050484 CITYA PECORARI CITYA PECORARI	VI-			624.47	3423.20
99	CC3	25/10/2016	Remise Chèques Bord. 0050562 du 25/10/20 16	BO-		255.27		3678.47
03	CC3	31/10/2016	Vi.0050742 UNIVERSEL SERVICE F16102096 U NIVERSEL SERVICE	VI-			713.40	2965.07
03	RAF	22/11/2016	Vi.0051944 CITYA PECORARI CITYA PECORARI	VI-			228.46	2736.61
99	CC3	23/11/2016	Remise Chèques Bord. 0052095 du 23/11/20 16	BO-		296.50		3033.11
03	CC6	30/11/2016	Vi.0052256 UNIVERSEL SERVICE F16112301 U NIVERSEL SERVICE	VI-			713.40	2319.71
99	CC6	06/12/2016	Remise Chèques Bord. 0052363 du 06/12/20 16	BO-		576.36		2896.07
03	RAF	20/12/2016	Vi.0052812 CITYA PECORARI CITYA PECORARI	VI-			561.17	2334.90
			Total BANQUE			36071.59	33736.69	2334.90

Jo	Ini	Date	51290000 ANCIENNE BANQUE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total ANCIENNE BANQUE			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	51500000 Cheques a encaisser	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 13 -
11:28:53
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	51500000 Cheques a encaisser	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
01	CC3	07/01/2016	BNP PARIS (9314) YOUNAN (5696019)	R-		377.86		377.86
01	CC3	07/01/2016	LCL (9314) BY SOPHEAVIT (9054283)	R-		250.53		628.39
01	CC3	07/01/2016	LCL (9314) BY SOPHEAVIT (9054282)	R-		276.63		905.02
99	CC3	07/01/2016	Remise Chèques Bord. 0033616 du 07/01/2016	BO-			377.86	527.16
99	CC3	07/01/2016	Remise Chèques Bord. 0033635 du 07/01/2016	BO-			527.16	0.00
01	CC3	13/01/2016	BNP PARIS (9314) YAPAR AZMI (1236308)	R-		646.31		646.31
01	CC3	13/01/2016	CE (9314) WENG YOUNI OU MELLE WENG (0000002)	R-		352.26		998.57
01	CC3	13/01/2016	CE (9314) FERRO SAVERIO (0000053)	R-		327.38		1325.95
01	CC3	13/01/2016	LCL (9314) RABAS SYLVIANE (1575528)	R-		255.27		1581.22
99	CC3	13/01/2016	Remise Chèques Bord. 0034256 du 13/01/2016	BO-			1581.22	0.00
01	CC0	19/01/2016	CCP (9314) DEPOUILLY DIDIER (4674075)	R-		502.76		502.76
99	CC0	19/01/2016	Remise Chèques Bord. 0034464 du 19/01/2016	BO-			502.76	0.00
01	CC3	02/02/2016	L BANQUE POSTALE (9314) MENAGER ALAIN (4520024)	R-		314.69		314.69
01	CC3	02/02/2016	CA (9314) CHEN YUCONG (5903481)	R-		304.13		618.82
99	CC3	02/02/2016	Remise Chèques Bord. 0035530 du 02/02/2016	BO-			618.82	0.00
01	CC3	03/03/2016	BNP (9314) BALTIA SOUFIA (3058777)	R-		203.41		203.41
99	CC3	03/03/2016	Remise Chèques Bord. 0037160 du 03/03/2016	BO-			203.41	0.00
01	CC3	17/03/2016	SG (9314) HADDAG (0001464)	R-		346.99		346.99
99	CC3	17/03/2016	Remise Chèques Bord. 0037372 du 17/03/2016	BO-			346.99	0.00
01	CC0	01/04/2016	LCL (9314) RABAS SYLVIANE (7173159)	R-		255.27		255.27
01	CC3	01/04/2016	BNP PARIS (9314) YOUNAN (6440008)	R-		377.86		633.13
01	CC3	01/04/2016	HSBC (9314) TIEU LIV (3544061)	R-		561.92		1195.05
99	CC0	01/04/2016	Remise Chèques Bord. 0039054 du 01/04/2016	BO-			255.27	939.78
99	CC3	01/04/2016	Remise Chèques Bord. 0038865 du 01/04/2016	BO-			377.86	561.92
99	CC3	01/04/2016	Remise Chèques Bord. 0038920 du 01/04/2016	BO-			561.92	0.00
01	CC4	04/04/2016	LCL (9314) BY SOPHEAVIT (9054290)	R-		6.07		6.07
01	CC4	04/04/2016	LCL (9314) BY SOPHEAVIT (9054291)	R-		759.56		765.63
99	CC4	04/04/2016	Remise Chèques Bord. 0039117 du 04/04/2016	BO-			765.63	0.00
01	CC6	07/04/2016	SG POSTALE (9314) PEIGNELIN PASCALE (0001685)	R-		798.07		798.07
01	CC6	07/04/2016	BNP PARIS (9314) YAPAR AZMI (8464121)	R-		398.87		1196.94
99	CC6	07/04/2016	Remise Chèques Bord. 0039446 du 07/04/2016	BO-			1196.94	0.00
01	CC0	11/04/2016	CCP (9314) DEPOUILLY DIDIER (4674002)	R-		917.64		917.64
01	CC0	11/04/2016	LCL (9314) DEPOUILLY DIDIER (9786722)	R-		320.48		1238.12
01	CC6	11/04/2016	BNP (9314) LAHMI GABY (7098915)	R-		690.90		1929.02
99	CC0	11/04/2016	Remise Chèques Bord. 0039688 du 11/04/2016	BO-			917.64	1011.38
99	CC0	11/04/2016	Remise Chèques Bord. 0039743 du 11/04/2016	BO-			320.48	690.90
99	CC6	11/04/2016	Remise Chèques Bord. 0039803 du 11/04/2016	BO-			690.90	0.00
01	CC4	18/04/2016	BRED PARIS (9314) WENG YOUNI OU MELLE WENG (7779321)	R-		352.26		352.26
01	CC4	18/04/2016	CE (9314) FERRO SAVERIO (0000056)	R-		325.38		677.64
99	CC4	18/04/2016	Remise Chèques Bord. 0040032 du 18/04/2016	BO-			677.64	0.00
01	CC3	22/04/2016	CA (9314) CHEN YUCONG (5903483)	R-		288.18		288.18
99	CC3	22/04/2016	Remise Chèques Bord. 0040235 du 22/04/2016	BO-			288.18	0.00
01	CC6	12/05/2016	BNP (9314) BALTIA SOUFIA (1303794)	R-		203.41		203.41
99	CC6	12/05/2016	Remise Chèques Bord. 0041530 du 12/05/2016	BO-			203.41	0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 14 -
11:28:53
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	51500000 Cheques a encaisser	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
01	CC6	25/05/2016	L BANQUE POSTALE (9314) MENAGER ALAIN (4 520028)	R-		296.50		296.50
99	CC6	25/05/2016	Remise Chèques Bord. 0042242 du 25/05/2016	BO-			296.50	0.00
01	CC6	01/06/2016	BNP PARIS (9314) LAROCHE JEAN-PHILIPPE (9109413)	R-		500.00		500.00
99	CC6	01/06/2016	Remise Chèques Bord. 0042301 du 01/06/2016	BO-			500.00	0.00
01	CG6	21/06/2016	SG (9314) HADDAG (0001522)	R-		346.99		346.99
99	CG6	21/06/2016	Remise Chèques Bord. 0042914 du 21/06/2016	BO-			346.99	0.00
01	CC6	04/07/2016	BNP PARIS (9314) LAROCHE JEAN-PHILIPPE (9109414)	R-		647.80		647.80
99	CC6	04/07/2016	Remise Chèques Bord. 0044128 du 04/07/2016	BO-			647.80	0.00
01	CC3	15/07/2016	BRED PARIS (9314) WENG YOUNI OU MELLE WENG (7779324)	R-		352.26		352.26
99	CC3	15/07/2016	Remise Chèques Bord. 0044801 du 15/07/2016	BO-			352.26	0.00
01	CC3	20/07/2016	L BANQUE POSTALE (9314) MENAGER ALAIN (4 520029)	R-		296.50		296.50
01	CC3	20/07/2016	BNP PARIS (9314) YOUNAN (6440027)	R-		377.86		674.36
01	CC3	20/07/2016	HSBC (9314) TIEU LIV (0380632)	R-		280.96		955.32
99	CC3	20/07/2016	Remise Chèques Bord. 0045024 du 20/07/2016	BO-			955.32	0.00
01	CC4	21/07/2016	CE (9314) FERRO SAVERIO (0000058)	R-		325.38		325.38
99	CC4	25/07/2016	Remise Chèques Bord. 0045545 du 25/07/2016	BO-			325.38	0.00
01	CC3	28/07/2016	LCL (9314) RABAS SYLVIANE (7173170)	R-		255.27		255.27
99	CC3	28/07/2016	Remise Chèques Bord. 0045930 du 28/07/2016	BO-			255.27	0.00
01	CC4	08/08/2016	BNP PARIS (9314) LAROCHE JEAN-PHILIPPE (9109415)	R-		234.11		234.11
99	CC4	08/08/2016	Remise Chèques Bord. 0046466 du 08/08/2016	BO-			234.11	0.00
01	CC3	02/09/2016	Remise de cheques	R-		106.17		106.17
99	CC3	02/09/2016	SG (9314) HADDAG (0001560)	BO-			106.17	0.00
01	CC3	21/09/2016	Remise Chèques Bord. 0047880 du 21/09/2016	R-		346.99		346.99
99	CC3	21/09/2016	Remise Chèques Bord. 0047880 du 21/09/2016	BO-			346.99	0.00
01	CC3	13/10/2016	LCL (9314) BY SOPHEAVIT (9054300)	R-		824.38		824.38
99	CC3	13/10/2016	Remise Chèques Bord. 0049172 du 13/10/2016	BO-			824.38	0.00
01	CC3	14/10/2016	BNP PARIS (9314) YOUNAN (6559007)	R-		377.86		377.86
99	CC3	14/10/2016	Remise Chèques Bord. 0049223 du 14/10/2016	BO-			377.86	0.00
01	CC6	17/10/2016	CE (9314) FERRO SAVERIO (0000059)	R-		325.38		325.38
99	CC6	17/10/2016	Remise Chèques Bord. 0049810 du 17/10/2016	BO-			325.38	0.00
01	CC3	18/10/2016	BNP PARIS (9314) YAPAR AZMI (8464138)	R-		797.74		797.74
01	CC3	18/10/2016	HSBC (9314) TIEU LIV (0380635)	R-		280.96		1078.70
99	CC3	18/10/2016	Remise Chèques Bord. 0049909 du 18/10/2016	BO-			1078.70	0.00
01	CC6	20/10/2016	BRED PARIS (7779327) WENG YOUNI OU MELLE WENG (9314)	R-		352.26		352.26
99	CC6	20/10/2016	Remise Chèques Bord. 0050188 du 20/10/2016	BO-			352.26	0.00
01	CC3	25/10/2016	LCL (9314) RABAS SYLVIANE (7173176)	R-		255.27		255.27
99	CC3	25/10/2016	Remise Chèques Bord. 0050562 du 25/10/2016	BO-			255.27	0.00
01	CC3	23/11/2016	L BANQUE POSTALE (9314) MENAGER ALAIN (4 520034)	R-		296.50		296.50
99	CC3	23/11/2016	Remise Chèques Bord. 0052095 du 23/11/2016	BO-			296.50	0.00
01	CC6	06/12/2016	CA (9314) CHEN YUCONG (5903492)	R-		576.36		576.36
99	CC6	06/12/2016	Remise Chèques Bord. 0052363 du 06/12/2016	BO-			576.36	0.00
			Total Cheques a encaisser			18867.59	18867.59	0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 15 -
11:28:53
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	60200100 ELECTRICITE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
04	CC3	01/01/2016	EDF RELIQUAT 2012 CHEQUE 5034781	OD-			106.17	106.17
02	CC3	13/02/2016	EDF 13/02/16 -684 KWH CPT 450 EDF ENTREPR RISE	FA-		-78.25		184.42
02	CC3	12/04/2016	EDF 12/04/16 214 KWH CPT 450 EDF ENTREPR ISE	FA-		51.40		133.02
02	CC3	10/06/2016	EDF 10/06/16 172 KWH CPT 450 EDF ENTREPR ISE	FA-		45.29		87.73
02	CC3	27/08/2016	EDF 27/08/16 229 KWH CPT 450 EDF ENTREPR ISE	FA-		54.16		33.57
02	CC3	12/10/2016	EDF 12/10/16 134 KWH CPT 450 EDF ENTREPR ISE	FA-		40.20		6.63
02	CC3	10/12/2016	EDF 10/12/16 211 KWH CPT 450 EDF ENTREPR ISE	FA-		51.22		57.85
			Total ELECTRICITE			164.02	106.17	57.85

Jo	Ini	Date	60223100 ELECTRICITE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
02	CC3	13/02/2016	EDF 13/02/16 140 KWH CPT 965 EDF ENTREPR ISE	FA-		16.65		16.65
02	CC3	12/04/2016	EDF 12/04/16 158 KWH CPT 965 EDF ENTREPR ISE	FA-		56.50		73.15
02	CC3	10/06/2016	EDF 10/06/16 127 KWH CPT 965 EDF ENTREPR ISE	FA-		52.05		125.20
02	CC3	27/08/2016	EDF 27/08/16 169 KWH CPT 965 EDF ENTREPR ISE	FA-		58.10		183.30
02	CC3	12/10/2016	EDF 12/10/16 90 KWH CPT 965 EDF ENTREPRI SE	FA-		47.90		231.20
02	CC3	10/12/2016	EDF F. 10/12/16 155 KWH CPT.965 EDF ENTR EPRISE	FA-		55.79		286.99
			Total ELECTRICITE			286.99	0.00	286.99

Jo	Ini	Date	60609100 FOURNITURES RECUPERABLES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total FOURNITURES RECUPERABLES			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	60610300 FOURNITURES NON RECUPERABLES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total FOURNITURES NON RECUPERABLES			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	61100100 SORTIES DES POUBELLES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total SORTIES DES POUBELLES			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	61103100 NETTOYAGE DES LOCAUX	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 16 -
11:28:53
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	61103100 NETTOYAGE DES LOCAUX	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	CC3	12/01/2016	UNIVERSEL SERVICE INT 21/12/15 ENLEVEMENT DECHETTERIE F16010005 UNIVERSEL SERVICE	FA-		168.00		168.00
02	CC3	31/01/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 01/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-		701.47		869.47
02	CC3	29/02/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 02/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-		763.55		1633.02
02	CC3	31/03/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 03/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-		701.47		2334.49
02	CC3	30/04/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 04/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-		701.47		3035.96
02	CC3	31/05/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 05/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-		701.47		3737.43
02	CC3	30/06/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 07/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-		701.47		4438.90
02	CC3	31/07/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 07/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-		713.40		5152.30
02	CC3	31/08/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 08/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-		713.40		5865.70
02	CC3	30/09/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 09/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-		713.40		6579.10
02	CC3	31/10/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 10/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-		713.40		7292.50
02	CC3	30/11/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 11/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-		713.40		8005.90
02	CC3	31/12/2016	UNIVERSEL S. ENTRETIEN 12/2016 UNIVERSEL SERVICE	FA-		713.40		8719.30
			Total NETTOYAGE DES LOCAUX			8719.30	0.00	8719.30

Jo	Ini	Date	61400100 CONTRATS RECUPERABLES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	CC0	28/06/2016	Solde antérieur ORANGE DU 28/06/2016 0140363086 ORANGE SERVICE	FA-		62.27	0.00	0.00 62.27
02	CC3	30/06/2016	ANNUL PRELEVEMENT 01/06/16 ORANGE ORANGE	FA-		-62.27		0.00
			Total CONTRATS RECUPERABLES			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	61404100 SORTIE POUBELLES /ENTREPRISE	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total SORTIE POUBELLES /ENTREPRISE			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	61421200 CONTRATS COMPLETS	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	CC3	29/01/2016	Solde antérieur				0.00	0.00
02	CC3	21/02/2016	KONE 1T16 KONE S.A	FA-		575.08		575.08
02	CC3	22/05/2016	KONE 2T16 KONE S.A	FA-		575.08		1150.16
02	CC3	01/09/2016	KONE 3T16 KONE S.A	FA-		575.08		1725.24
			KONE 4T16 KONE S.A	FA-		575.08		2300.32
			Total CONTRATS COMPLETS			2300.32	0.00	2300.32

Jo	Ini	Date	61500100 ENTRETIEN REPARATIONS RECUP	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 17 -
11:28:54
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	61500100 ENTRETIEN REPARATIONS RECUP	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	CC3	08/02/2016	PEIXOTO REPARATION ECLAIRAGE FA16.3913 TEE PEIXOTO	FA-		152.08		152.08
			Total ENTRETIEN REPARATIONS RECUP			152.08	0.00	152.08

Jo	Ini	Date	61500300 TRAVAUX ENTRETIEN NON RECUP	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	CC3	01/01/2016	Solde anterieur TEE PEIXOTO REMPLACEMENT AMPOULES FA14.3051 TEE PEIXOTO	FA-		222.03	0.00	0.00 222.03
02	CC3	30/06/2016	TEE PEIXOTO REMISE EN ETAT PLATINE FA16.4136 TEE PEIXOTO	FA-		112.20		334.23
			Total TRAVAUX ENTRETIEN NON RECUP			334.23	0.00	334.23

Jo	Ini	Date	61504100 ENTRETIEN REPARATIONS RECUP	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total ENTRETIEN REPARATIONS RECUP			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	61505300 TRAVAUX ENTRETIEN NON RECUP	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total TRAVAUX ENTRETIEN NON RECUP			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	61531100 ENTRETIEN REPARATIONS RECUP	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total ENTRETIEN REPARATIONS RECUP			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	61531300 TRAVAUX ENTRETIEN NON RECUP	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde anterieur				0.00	0.00
			Total TRAVAUX ENTRETIEN NON RECUP			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	61600300 ASSURANCES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
02	CC3	04/02/2016	CITYA ASSURANCES 2016 CITYA ASSURANCES	FA-		1887.52		1887.52
			Total ASSURANCES			1887.52	0.00	1887.52

Jo	Ini	Date	61601300 ASSURANCES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
04	CC3	15/06/2016	Solde anterieur				0.00	0.00
04	CC3	15/06/2016	RELIQUAT ASSURANCE 2014	OD-			1445.95	1445.95
04	CC3	17/06/2016	RELIQUAT ASSURANCE 2014	OD-		1435.87		10.08
			ASSURANCE NOUVELLE AFFECTATION RIVOLI P ATRIMOINE 2010-2015	OD-		22118.60		22108.52
			Total ASSURANCES			23554.47	1445.95	22108.52

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 18 -
11:28:54
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	61602300 ASSURANCES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total ASSURANCES			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	62110300 HONORAIRES SYNDIC	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
08	RAF	22/01/2016	Honoraires Janvier 2016 CITYA PECORARI	H-		117.00		117.00
08	RAF	17/02/2016	Honoraires Février 2016 CITYA PECORARI	H-		117.00		234.00
08	RAF	21/03/2016	Honoraires Mars 2016 CITYA PECORARI	H-		117.00		351.00
08	RAF	21/04/2016	Honoraires Avril 2016 CITYA PECORARI	H-		117.00		468.00
08	RAF	20/05/2016	Honoraires Mai 2016 CITYA PECORARI	H-		117.00		585.00
08	RAF	20/06/2016	Honoraires Juin 2016 CITYA PECORARI	H-		117.00		702.00
08	RAF	20/07/2016	Honoraires Juillet 2016 CITYA PECORARI	H-		117.00		819.00
08	RAF	22/08/2016	Honoraires Aout 2016 CITYA PECORARI	H-		117.00		936.00
08	RAF	21/09/2016	Honoraires Septembre 2016 CITYA PECORARI	H-		117.00		1053.00
08	RAF	21/10/2016	Honoraires Octobre 2016 CITYA PECORARI	H-		-1053.00		0.00
08	RAF	21/10/2016	Honoraires Octobre 2016 CITYA PECORARI	H-		1411.66		1411.66
08	RAF	21/11/2016	Honoraires Novembre 2016 CITYA PECORARI	H-		141.17		1552.83
08	RAF	20/12/2016	Honoraires Decembre 2016 CITYA PECORARI	H-		141.17		1694.00
			Total HONORAIRES SYNDIC			1694.00	0.00	1694.00

Jo	Ini	Date	62120300 DEBOURS	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
04	CC6	23/08/2016	ARRONDIS DE REPARTITION	OD-			1.50	1.50
			Total DEBOURS			0.00	1.50	1.50

Jo	Ini	Date	62130300 FRAIS POSTAUX	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
02	RAF	22/01/2016	01/2016	OD-		1.99		1.99
02	RAF	17/02/2016	02/2016	OD-		0.67		2.66
02	RAF	21/03/2016	03/2016	OD-		0.67		3.33
02	RAF	21/04/2016	04/2016	OD-		1.34		4.67
02	RAF	20/05/2016	05/2016	OD-		0.67		5.34
02	RAF	20/06/2016	06/2016	OD-		0.67		6.01
02	RAF	21/07/2016	APPELS 3 TR 2016	OD-		3.35		9.36
02	RAF	22/08/2016	08/2016	OD-		0.67		10.03
02	RAF	21/10/2016	10/2016	OD-		121.81		131.84
02	RAF	21/11/2016	11/2016	OD-		62.79		194.63
			Total FRAIS POSTAUX			194.63	0.00	194.63

Jo	Ini	Date	62220300 FRAIS D'AG ET CS	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
02	RAF	21/10/2016	TENUE AG 19/10/2016	OD-		144.00		144.00
02	RAF	21/12/2016	IMMATRICULATION COPROPRIETE	OD-		420.00		564.00
			Total FRAIS D'AG ET CS			564.00	0.00	564.00

Jo	Ini	Date	62230400 FRAIS ADMINISTRATIFS	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total FRAIS ADMINISTRATIFS			0.00	0.00	0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 19 -
11:28:54
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)
119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	63400100 AUTRES IMPOTS RECUPERABLES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total AUTRES IMPOTS RECUPERABLES			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	67180000 TRAVAUX	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total TRAVAUX			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	67181000 TRAVAUX	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total TRAVAUX			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	67182000 TRAVAUX	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total TRAVAUX			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	67183000 TVX PEINTURE COLLIN	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
19	CC3	01/01/2016	Solde antérieur				0.00	0.00
			SARL COLLIN ACPTÉ 30 % ACPTÉ 30 % 03/06/2013 MOTOT BOUILLLOT COLLIN			4645.83		4645.83
19	CC3	01/01/2016	HONORAIRES SUR TRAVAUX CITYA IMMOBILIER PECORARI			182.45		4828.28
19	CC3	01/01/2016	MB COLLIN SITUATION 2 SIT.2 21/11/2013 M OTOT BOUILLLOT COLLIN			6194.44		11022.72
19	CC3	01/01/2016	COLLIN SOLDE S/TVX PEINTURE FCT SOLDE TV X 02/14 COLLIN			4648.44		15671.16
			Total TVX PEINTURE COLLIN			15671.16	0.00	15671.16

Jo	Ini	Date	67184000 TRAVAUX	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
			Total TRAVAUX			0.00	0.00	0.00

Jo	Ini	Date	70100000 PROV S/OPERATIONS COURANTES	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00
06	CC3	01/01/2016	Appel 1er trimestre	A-1			6000.10	6000.10
06	CC3	01/04/2016	Appel 2e trimestre	A-1			6000.10	12000.20
06	CC3	01/07/2016	Appel 3e trimestre	A-1			6000.10	18000.30
06	CC3	01/10/2016	Appel 4e trimestre	A-1			6000.10	24000.40
			Total PROV S/OPERATIONS COURANTES			0.00	24000.40	24000.40

Jo	Ini	Date	71400100 PRODUITS DIVERS	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
			Solde antérieur				0.00	0.00

CITYA PECORARI

9 RUE DE JOINVILLE
75019 PARIS
Téléphone : 01.40.36.82.09 Fax : 01.40.36.04.59

PARIS, le 06 Juillet 2017

- 20 -
11:28:54
CC4

Copropriété :

RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON (9314)

119/127 AVENUE DE FLANDRE
198 RUE DE CRIMEE
75019 PARIS

Grand livre du 01/01/2016 au 31/12/2016

Jo	Ini	Date	71400100 PRODUITS DIVERS	Cod.	Let.	Débit	Crédit	Solde cum. Db Cr
04	CC3	01/01/2016	BADGES SUR 2015	OD-		51.00		51.00
04	CC3	31/05/2016	VENTE BADGE LONGUEPE	OD-		8.50		59.50
04	CC3	31/05/2016	VENTE BADGE LONGUEPE	OD-			8.50	51.00
04	CC3	02/06/2016	VENTE BIP CHEQUE 9054290	OD-			6.07	44.93
04	CC3	06/06/2016	VENTE 5 VIGIKS LAHMI	OD-			42.50	2.43
04	CC3	06/06/2016	VENTE 1 VIGIK LONGUEPE	OD-			8.50	6.07
			Total PRODUITS DIVERS			59.50	65.57	6.07

Total immeuble	RESIDENCE ARTOIS FLANDRE SECON	208917.30	208096.89	820.41
	TOTAL GENERAL	208917.30	208096.89	820.41